

House 4 BEDROOMS - Steinsel



Price: 1.995.000 €

Reference: 5415292

STEINSEL: Maison de haut standing à vendre.

vidéo: www.youtube.com/watch

Se composant:

AU SOUS-SOL : un espace détente avec salle de Fitness, et spa avec Whirpool, Sauna et salle de douche. Chaufferie/buanderie, garage pour 2 grandes voitures et une place devant le garage.

AU REZ-DE-CHAUSSÉE : hall d'entrée avec vestiaire, wc sép, une chambre /Bureau, grand living lumineux, superbe cuisine complètement équipée avec accès Terrasse et jardin accessibles par de grandes baies vitrées.

AU PREMIER ÉTAGE : hall, 2 grandes chambres à coucher dont une avec dressing, 1 salle de bains, une suite parentale avec salle de bain (douche à l'italienne) et grand dressing.



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.

6, avenue du X Septembre

L-2550 Luxembourg

Tél. +352 22 25 92

Fax. +352 47 58 0

Atouts de la maison : état impeccable / très lumineuses/ matériaux luxueux

Situation géographique : Steinsel est à moins de 10 mns du centre-ville (Lux-ville) et 15 mns du Kirchberg. Proximité des transports publics : arrêt de bus à 50 mètres.

A proximité (moins de 5 mns) : école, crèche, centre commercial ouvert le dimanche matin, épicerie, pharmacie, restaurants, banques, piscine, parc,

Généralités :

- Maison contemporaine
- Surface habitable: 232.8 m2
- Superficie du terrain: 3,20 ares
- Année de construction : 2018
- Grande Terrasse (au rez-de chaussée)
- 4 chambres / 3 salles de bain
- Triple vitrage
- Volets électriques partout
- Spa
- Fitness
- Pompe à chaleur
- Ventilation double flux
- MultiMedia (fibre optique, prises réseaux)
- Classe énergie : A/B

Vidéo de la maison: youtu.be/b336UowgSig

Specifications

Inside

- Utilityroom
- Pets Allowed

Outside

- Terrace
- Garden

Car

- Garage
- Outdoor parking

Security



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.
6, avenue du X Septembre
L-2550 Luxembourg
Tél. +352 22 25 92
Fax. +352 47 58 0

- Armored door



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.
6, avenue du X Septembre
L-2550 Luxembourg
Tél. +352 22 25 92
Fax. +352 47 58 0