

Individual House 3 BEDROOMS - Mersch

Price: 1.450.000 €

Reference: 5415021

Magnifique maison complètement rénovée de +- 222 m2 au calme et à proximité de l'école , piscine, parc de Mersch, pharmacie et des commerces.

Comprenant:

REZ-DE-CHAUSSÉE : grand hall d'entrée, wc sép. living/salle à manger avec accès terrasse et jardin, une nouvelle cuisine complète équipée, hall de nuit avec deux chambres à coucher, salle de douche.

PREMIER ÉTAGE: hall avec coin bureau , une salle de bains, une chambre à coucher, débarrasser et un grenier (possibilité d'aménager).

SOUS-SOL : caves, buanderie, garage pour deux voitures.

La commune de Mersch est un lieu rempli d'histoire. On y retrouve plusieurs châteaux comme le château de Mersch qui actuellement, sert de bâtiment communal et le château de Pettingen dont les ruines peuvent être visitées.

C'est aussi un ancien site gallo-romain et au sein de la commune, on trouve le plus ancien monument du pays qui est le menhir de Reckingen, celui-ci serait le premier menhir au Luxembourg. On a aussi retrouvé une imposante villa gallo-romaine dont on peut encore voir quelques pierres.

La commune de Mersch dispose également de plusieurs sites naturels comme Mamerleeën, qui est un ensemble de grottes naturelles unique au Luxembourg et le parc communal de Mersch. La commune a aussi des circuits pédestres, un centre aquatique, des terrains de foot et des halls omnisports.

La commune dispose de multiples supermarchés, de boulangeries et restaurants avec des cuisines variées .

Specifications

Inside

- Attic
- Utilityroom
- Renovated
- Pets Allowed

Outside



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.
6, avenue du X Septembre
L-2550 Luxembourg
Tél. +352 22 25 92
Fax. +352 47 58 0

- Terrace
- Garden

Comfort

- Electric shutters

Heating

- Fireplace
- Gas heating

Car

- Garage
- Outdoor parking

Security

- Armored door



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.
6, avenue du X Septembre
L-2550 Luxembourg
Tél. +352 22 25 92
Fax. +352 47 58 0