

## Apartment 2 BEDROOMS - Luxembourg-Dommeldange



**Price: price on application**

**Reference: 5415640**

LUXEMBOURG-DOMMELDANGE: Bel appartement de +/- 110 m<sup>2</sup> à rénover, au 9<sup>ème</sup> étage avec vue exceptionnelle sur la vallée de l'Alzette, le Pfaffenthal et la vieille ville de Luxembourg, dans une résidence agréable se composant comme suit:

Grand hall d'entrée avec débarras, belle pièce à vivre avec cheminée et accès sur belle terrasse de +/- 20 m<sup>2</sup> orientée plein sud, cuisine, 2 chambres à coucher dont une avec accès sur terrasse, une salle de bain et un WC séparé.

Une cave et une buanderie commune complètent le tout. La copropriété dispose d'une piscine accessible aux résidents.

A proximité immédiate: arrêt de bus ligne 12 vers Centre-Ville, quartier Gare, Merl-Belair, parking Bouillon, épicerie, café, coiffeur...

## Specifications



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.  
6, avenue du X Septembre  
L-2550 Luxembourg  
Tél. +352 22 25 92  
Fax. +352 47 58 0

## Inside

- Pets Allowed
- Pool

## Outside

- Terrace
- Pool

## Comfort

- Elevator
- Shutters

## Heating

- Fireplace
- Gas heating

## Car

- Parking space

## Security

- Armored door
- Parlophone



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.  
6, avenue du X Septembre  
L-2550 Luxembourg  
Tél. +352 22 25 92  
Fax. +352 47 58 0