

## Apartment FURNISHED 3 ROOMS - Luxembourg-Merl



Price: 1.090.000 €

Reference: 5413075

LUXEMBOURG-MERL : appartement de luxe de 98,50 m2 au rez de chaussée rénové au design contemporain et entièrement meublé avec une décoration élégante et inspirée. La cuisine aux allures minimaliste s'intègre parfaitement dans l'espace vie du jour. WC séparé et salle de de bains avec baignoire et douche à l'italienne, living avec accès balcon, trois chambres à coucher avec armoires complètent l'ensemble, spots intégrés, parquet au sol, stucco vénitien dans la s.dd. sont un exemple des finitions haut de gamme. Possibilité d'acheter un parking au sous sol en option au prix de 50.000 - ? .

\*A moins de 10 minutes du Kirchberg, \*A 100m d'un Arrêt de Bus, \*A 5 minutes du Centre Ville, \* A proximité d'un Aire de jeux, école, crèche,..

### Specifications

#### Inside

- Utilityroom



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.  
6, avenue du X Septembre  
L-2550 Luxembourg  
Tél. +352 22 25 92  
Fax. +352 47 58 0

- Renovated
- Pets Allowed

## Outside

- Balcony

## Comfort

- Elevator
- Shutters

## Security

- Guardian
- Parlophone



WECKBECKER AGENCE IMMOBILIERE S.A.  
6, avenue du X Septembre  
L-2550 Luxembourg  
Tél. +352 22 25 92  
Fax. +352 47 58 0